

Partnerségi tájékoztatás

Tisztelt Partnerek!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet 38. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezúton tájékoztatom, hogy Fertőszentmiklós Város Önkormányzata településrendezési eszközeit **teljes eljárás** lefolytatásával módosítja.

A rendezési terv módosításához az önkormányzat partnerségi tájékoztatást és egyeztetést folytat le elektronikus úton *a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról* szóló **143/2020. (IV. 22.) Korm. rendelet 3.§ (2) bekezdésnek** megfelelően.

A tervek 15 napig megtekinthetők az önkormányzat honlapján.

Településrendezési terv módosítások tárgya:

1. A város szerdahelyi részén fekvő Rákóczi Ferenc és Soproni utca kereszteződésében lévő kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület 1569/9, 1575, 1578, 1579 hrsz-ú telkek
2. A város szerdahelyi részén a Szerdahelyi utca – Mátra utca- Bezerédi utca és Soproni utca által határolt tömbben a 214, 216, 218, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226/1, 227, 228/2, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236/2 és 253/2 hrsz-ú telkek. A Szerdahelyi utca József Attila utca Kossuth lajos utca által határolt tömbben az 1382-1419 és az 1423 hrsz-ú telkek
3. A település központi részén fekvő településközponti vegyes terület (300, 467, 473/4, 475/4, 481 hrsz.) és a vízmosás területe érintett (442 hrsz).
4. A városközponttól keletre kialakuló új lakóterületeken az 1196/16, 1196/17, 1196/18 és 1214 hrsz-ú telkek
5. A város központjában (1253 hrsz.) településközponti vegyes terület
6. A temetőtől keletre fekvő lakóterület 053/28 hrsz-ú telek
7. A Szent István utcában az 541, 543/1, 543/2, 545, 546, 547, 548, 549, 550 és az 551 hrsz-ú telkek.
8. A Szent István utcában a 412/21, 570/1, 570/2, 571, 572, 573, 574 és a 575 hrsz-ú telkek.

Részletek a mellékelt partnerségi tervdokumentációkban.

Az észrevételeket és javaslatokat az előzetes tájékoztató és az elkészült tervezet önkormányzati honlapon történő közzétételétől számított tizenöt napon belül lehet megtenni kizárólag elektronikus úton a muszak@fertoszentmiklos.hu e-mail címre történő megküldéssel.

Fertőszentmiklós, 2020. április 23.

Mellékletek: [Partnerségi tervdokumentáció](#)